

Эксперт: Ластра Миранда Анна Хосе Раульевна

Телефон: +7 (925) 011-01-27

e-mail: 89250110127@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Павелецкой

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224004

РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШАЯ ТАТАРСКАЯ УЛИЦА, 20С1

Сдается помещение свободного назначения

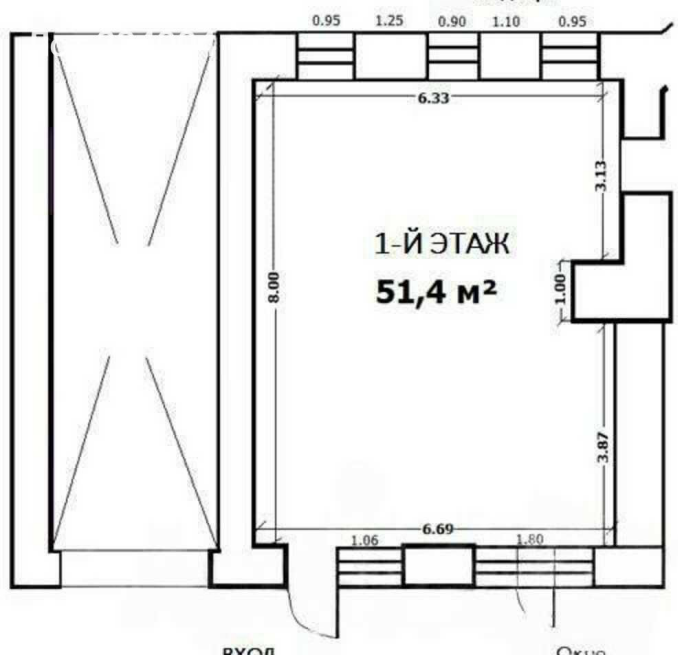
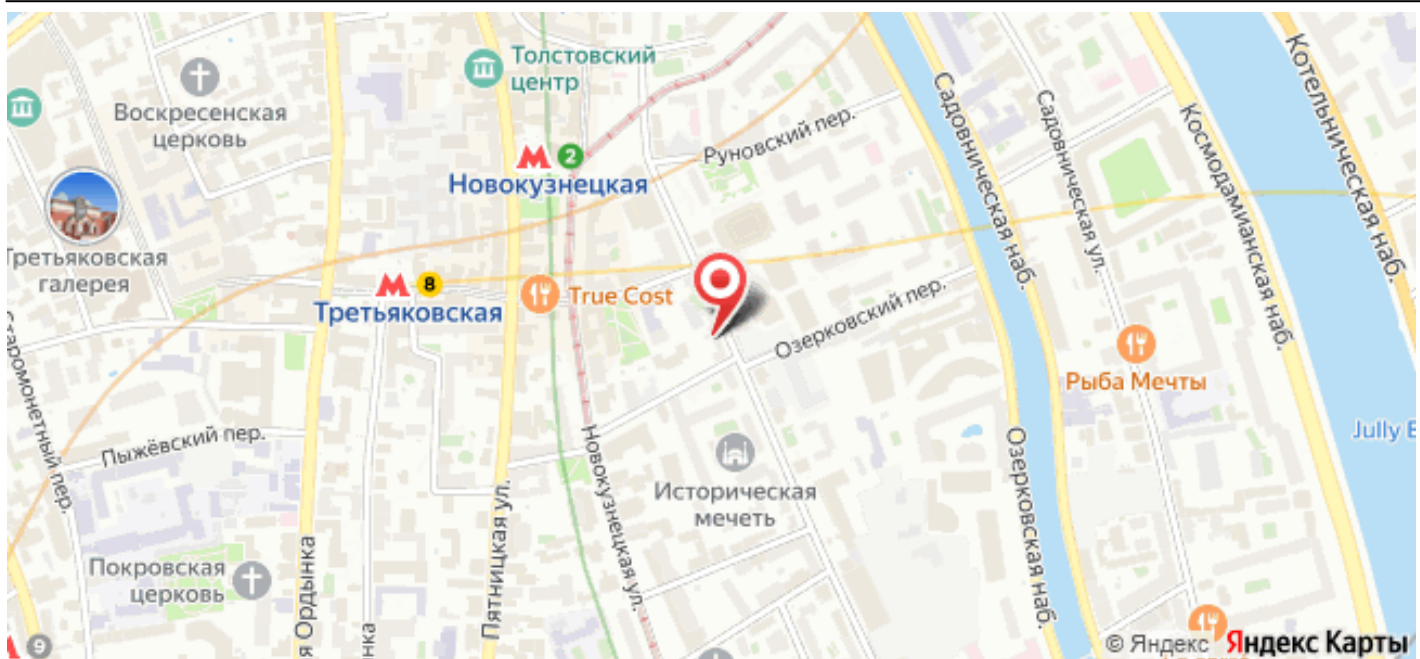
450 000 рублей

Сдается торговая площадь в Москва Большая Татарская ул., 20С1 (51 м). Этаж: 1 Этажность здания: 4. В 5 минутах пешком от м. Новокузнецкая! , НДС включен. Эксплуатация включена! КУ по счетам. 1-й этаж административного здания - режим работы 24/7. 1-я линия ул. Большая Татарская. 1 вход с улицы, 1 вход со двора. 2 больших витринных окна. Одно из них с возможностью выдачи на улицу. Место под вывеску по фасаду помещения. Историческое здание после капитального ремонта, оснащено современными инженерными, охранными и коммуникационными системами. Возможность получения алкогольной лицензии. Электрическая мощность: 60 кВт. локация: Интенсивный пешеходный трафик делового района. Рядом офисы компаний: Россия 1, тв Центр, Siemens, нспк Мир и гос. организации с большим потоком посетителей. В этой локации работают до 8 000 человек. Арендатору предоставляются каникулы по договоренности. Быстрый выход на сделку. Подойдет для: Аптека, Банк, Бар, Зоомагазин, Кафе/ресторан, Кофейня, Магазин, Общепит, Пекарня, Пиццерия, Продукты, Ресторан, Салон красоты, Салон связи, Свободного назначения, Стрит ритейл, Супермаркет, Табак, Фастфуд.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, салон красоты, аптека, бар, выпечка, кальянная, кондитерская, продукты, ресторан, цветы, общепит, табак, пекарня, алкомаркет, антикафе, кофейня, кулинария, салон, стрит ритейл, супермаркет

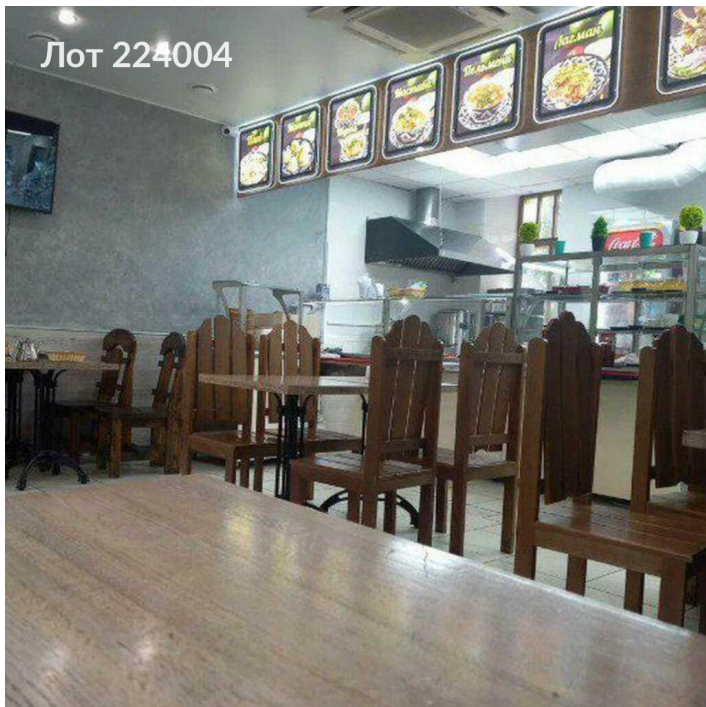
Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Новокузнецкая	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	3 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	4	Добавлено	2026-01-13 14:29:28
Общая площадь	51 м ²		



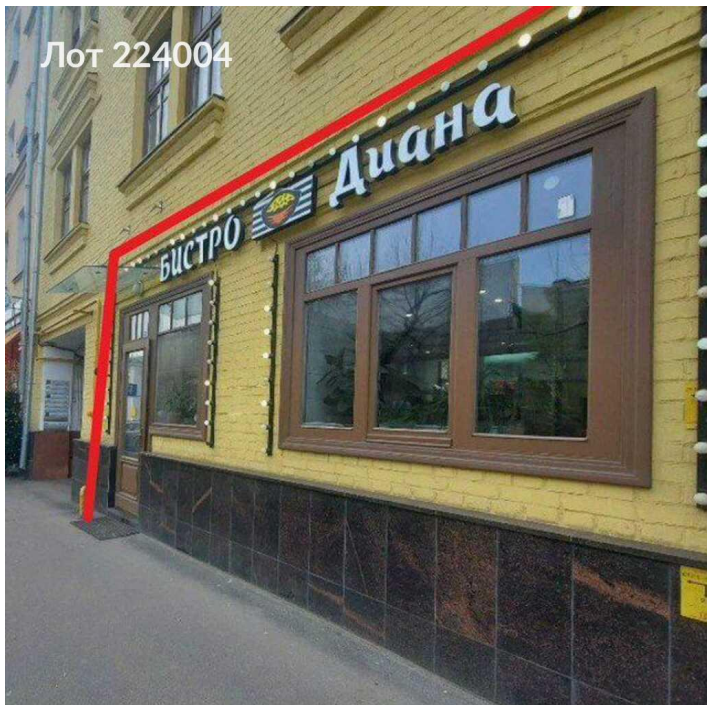
Лот 224004



Лот 224004



Лот 224004



Лот 224004



Лот 224004

